ANEXO XIV

PERÚ | Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento

PLANO DE UBICACIÓN / ESQUEMA DE LOCALIZACIÓN

PLANO DE UBICACIÓN
ESCALA 1/500

ESQUEMA DE LOCALIZACIÓN

ZONIFICACIÓN :

ÁREA DE ESTRUCTURACIÓN URBANA :

DEPARTAMENTO :
PROVINCIA :
DISTRITO :
URBANIZACIÓN :
NOMBRE DE LA VÍA :
Nº DEL INMUEBLE :
MANZANA :
LOTE :
SUBLOTE :

CUADRO NORMATIVO

PARÁMETROS		NORMATIVO	PROYECTO
USOS			
DENSIDAD NETA			
COEF. DE EDIFICACIÓN			
% ÁREA LIBRE			
ALTURA MÁXIMA			
RETIRO MÍNIMO	Frontal		
	Lateral		
	Posterior		
ALINEAMIENTO FACHADA			
ÁREA DE LOTE NORMATIVO			
FRENTE MÍNIMO NORMATIVO			
Nº ESTACIONAMIENTO			

CUADRO DE ÁREAS (m²)

PISOS/ NIVELES	Nueva (*)	Existente	Demolición (**)	Ampliación	Remodelación (***)	SUB-TOTAL
(****)						
ÁREA PARCIAL						
ÁREA TECHADA TOTAL						
ÁREA DEL TERRENO						
ÁREA LIBRE ( ) %						

FIRMA ADMINISTRADO:

FIRMA Y SELLO PROY.:

PROYECTO:

PLANO:

LÁMINA: U -

ESCALA:

FECHA:

(*) Para edificaciones nuevas consignar información sólo en esta columna.
(**) Para el cálculo del área subtotal se resta el área a demoler.
(***) Para remodelación no se suma al área subtotal.
(****) Detallar el área acumulada (pisos superiores, sótanos, semisótanos, etc.) en el rubro 8 Observaciones del FUE.